

Avviso di cessione di crediti, pro soluto e in blocco, ai sensi dell'articolo 58 del d.lgs. n. 385 del 1 settembre 1993, come successivamente modificato e integrato (il "TUB") ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR").

Con contratto di cessione sottoscritto in data 29 settembre 2025 tra BCC CreditoConsumo S.p.A. (il "**Cessionario**") e Crediper Consumer S.r.l. (la "**Società**") (con sede legale in Roma, Viale Manzoni, 22, C.F. e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma 14963171005, iscritta all'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 (*Disposizioni in materia di obblighi informativi e statistici delle società veicolo coinvolte in operazioni di cartolarizzazione*) con il n. 35513.1) (il "**Contratto di Cessione**"), la Società ha ceduto *pro soluto* ed in blocco, e il Cessionario ha acquistato *pro soluto* e in blocco, ai sensi dell'articolo 58 del TUB un portafoglio di crediti pecuniari rappresentati dal capitale, dagli interessi e dagli accessori dovuti in forza di contratti di finanziamento (i "**Contratti Originari**") che, alla data del 31 agosto 2025, soddisfacevano cumulativamente i seguenti criteri di selezione (i "**Crediti Oggetto di Riacquisto**"):

- (a) siano derivanti da Contratti Originari denominati in Euro;
- (b) siano derivanti da Contratti Originari regolati dalla legge italiana;
- (c) siano stati ceduti *pro soluto* e in blocco da BCC Creco alla Società ai sensi del contratto di cessione datato 16 novembre 2018 e successive modificazioni sopra richiamate, come da almeno una tra le seguenti pubblicazioni della Gazzetta Ufficiale e iscrizioni nel Registro delle Imprese: (1) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 137, Parte II, del 24 novembre 2018 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 21 novembre 2018; (2) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 47, Parte II, del 20 aprile 2019 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 19 aprile 2019; (3) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 85, Parte II, del 20 luglio 2019 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 25 luglio 2019; (4) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 123, Parte II, del 19 ottobre del 2019 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 21 ottobre 2019; (5) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 11, Parte II, del 25 gennaio 2020 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 19 febbraio 2020; (6) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 49, Parte II, del 23 aprile 2020 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 22 aprile 2020; (7) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 87, Parte II, del 25 luglio 2020 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 23 luglio 2020; (8) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 125, Parte II, del 24 ottobre 2020 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 26 ottobre 2020; (9) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 13, Parte II, del 30 gennaio 2021 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 2 febbraio 2021; (10) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 50, Parte II, del 27 aprile 2021 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il

23 aprile 2021; (11) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 87, Parte II, del 24 luglio 2021 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 26 luglio 2021; (12) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 128, Parte II, del 28 ottobre 2021 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 28 ottobre 2021; (13) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 13, Parte II, del 3 febbraio 2022 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 7 febbraio 2022; (14) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 52, Parte II, del 5 maggio 2022 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 10 maggio 2022; (15) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 87, Parte II, del 28 luglio 2022 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 2 agosto 2022; (16) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 127, Parte II, del 29 ottobre 2022 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 2 novembre 2022; (17) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 12, Parte II, del 28 gennaio 2023 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 2 febbraio 2023; (18) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 48, Parte II, del 22 aprile 2023 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 24 aprile 2023; (19) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 89, Parte II, del 29 luglio 2023 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 4 agosto 2023; (20) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 128, Parte II, del 31 ottobre 2023 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 3 novembre 2023; (21) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 11, Parte II, del 27 gennaio 2024 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 7 febbraio 2024; (22) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 49, Parte II, del 27 aprile 2024 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 24 aprile 2024; (23) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 88, Parte II, del 27 luglio 2024 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 31 luglio 2024; (24) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 126, Parte II, del 26 ottobre 2024 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 24 ottobre 2024; (25) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 11, Parte II, del 25 gennaio 2025 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 3 febbraio 2025; (26) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 47, Parte II, del 19 aprile 2025 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 2 maggio 2025; (27) pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale N. 88, Parte II, del 26 luglio 2025 e iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma il 26 settembre 2025;

(d) ai debitori ceduti è stata inviata da BCC CreditoConsumo S.p.A., entro la data del 31 agosto 2025, la comunicazione di decadenza dal beneficio del termine ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 11 delle condizioni generali del relativo Contratto Originario,

La cessione dei Crediti Oggetto di Riacquisto oggetto del Contratto di Cessione ha efficacia economica al 26 settembre 2025 alle ore 23:59 (la **"Data di Efficacia Economica"**).

I Crediti Oggetto di Riacquisto includono, a titolo meramente esemplificativo, tutti gli importi dovuti dal debitore in relazione al credito alla Data di Efficacia Economica, per capitale, interessi, accessori, spese, penali, indennizzi e a ogni altro titolo. I Crediti Oggetto di Riacquisto sono trasferiti al Cessionario unitamente a tutte le garanzie e ai privilegi e le cause di prelazione che li assistono ai sensi

dell'articolo 1263 c.c. e senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, come previsto dall'articolo 58, comma 3, del TUB, incluse le polizze assicurative ad essi collegate (ove presenti), nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa (anche di danni), azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai predetti diritti e crediti ed al loro esercizio in conformità a quanto previsto dai Contratti Originari e da tutti gli altri atti ed accordi ad essi collegati e/o ai sensi della legge applicabile.

Per effetto della cessione, i Crediti Oggetto di Riacquisto saranno gestiti, amministrati e recuperati dal Cessionario in proprio nome e conto, e non più quale *servicer* in nome e per conto della Società ai sensi degli accordi preesistenti tra gli stessi. In conseguenza di ciò, il Cessionario è creditore, quale pieno ed esclusivo titolare dei Crediti Oggetto di Riacquisto, di ogni somma dovuta dai debitori ceduti in relazione ai Crediti Oggetto di Riacquisto stessi, nelle forme previste dai relativi Contratti Originari o in forza di legge. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione a BCC CreditoConsumo S.p.A., Via Lucrezia Romana 41/47 - 00178 Roma (RM) - Italia.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi dell'articolo 13 e 14 del GDPR

A seguito della cessione, BCC CreditoConsumo S.p.A. (di seguito il “**Cessionario**”) è divenuta esclusiva titolare dei crediti ceduti e, di conseguenza, “**Titolare**” del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti e con la presente intende fornire ai debitori ceduti e agli eventuali garanti alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei dati personali dei debitori ceduti, dei rispettivi garanti, dei loro successori ed aventi causa (di seguito i “**Soggetti Interessati**”).

Categorie di dati personali e modalità di trattamento

L'operazione di cessione del credito comporta l'acquisizione di alcuni Suoi dati personali. In particolare, i dati personali trattati dal Cessionario sono: dati anagrafici, dati di contatto, dati finanziari e patrimoniali.

Il trattamento dei dati personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici, informatici e telematici, anche automatizzati con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati personali stessi.

Finalità e base giuridica del trattamento

I dati personali dei Soggetti Interessati continueranno ad essere trattati per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate (nell'Informativa resa da BCC Credito Consumo S.p.A.). In particolare, il Cessionario tratterà i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione del portafoglio di crediti ceduti; al recupero del credito (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.); agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla

normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

Il conferimento dei dati è necessario per la prosecuzione del rapporto di mutuo in quanto il rifiuto comporterebbe l'impossibilità per il Cessionario di fornire il servizio imponendo l'immediata estinzione del debito residuo. La base giuridica del trattamento, dunque, è la necessità di eseguire un contratto e non è necessario prestare alcun consenso.

Categorie di destinatari dei dati

I dati acquisiti possono essere trattati esclusivamente da personale espressamente autorizzato dal Cessionario e/o dalle società esterne che, in qualità di responsabili del trattamento, collaborano con il titolare del trattamento, nonché a consulenti/professionisti che assistono il Cessionario medesimo in eventuali procedimenti giudiziari.

I dati personali, inoltre, non vengono in alcun modo comunicati né diffusi all'esterno della struttura del Titolare e/o dell'eventuale Responsabile, laddove presente, fatta salva l'esecuzione di eventuali ordini dell'autorità giudiziaria o di polizia giudiziaria o, in caso di illeciti, l'utilizzo nelle eventuali sedi giudiziarie.

Periodo di conservazione dei dati

Il Cessionario conserva, di regola, i dati del cliente per un periodo di dieci anni dall'estinzione del rapporto, salvo che sia previsto un periodo di conservazione diverso (ad esempio nel caso di contenzioso o per adempiere ad un obbligo di legge) che potrebbe essere inferiore o superiore a detto termine; in tali casi, i dati saranno conservati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono trattati. Durante tale periodo saranno, comunque, attuate misure tecniche e organizzative adeguate per la tutela dei diritti e delle libertà dell'interessato.

Trasferimento di dati extra UE

I Dati Personali del cliente possono essere trasferiti in paesi terzi rispetto all'Unione Europea ad una delle seguenti condizioni: che si tratti o di paese terzo ritenuto adeguato ex art. 45 del Regolamento UE 2016/679 o di paese per il quale il Cessionario fornisce garanzie adeguate o opportune circa la tutela dei dati ex art. 46 e 47 del citato Regolamento UE e sempre a condizione che gli interessati dispongano di diritti azionabili e mezzi di ricorso effettivi, oppure che siano applicabili di volta in volta una o più delle deroghe ex art. 49 del citato Regolamento UE comma 1 lettere a) - g).

Diritti di cui al Capo III del Regolamento UE 2016/679

Informiamo, infine, che il capo III del Regolamento UE 2016/679, conferisce agli interessati alcuni specifici diritti riguardo all'uso dei dati che li riguardano:

- Accesso: il cliente ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i suoi dati detenuti dal Cessionario, da dove provengono, come e da chi vengono utilizzati;
- Rettifica, Limitazione, Cancellazione e Opposizione: il cliente ha il diritto di fare aggiornare, integrare e rettificare i dati, se inesatti od incompleti, nonché il diritto di chiederne la cancellazione o la limitazione del trattamento e di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi; inoltre, con riferimento all'attività di marketing diretto, il cliente ha il diritto di opporsi in qualsiasi momento al trattamento dei dati personali che lo riguardano - compresa la connessa profilazione - effettuato per detta finalità;
- Revoca del consenso: il cliente ha il diritto di revocare il consenso al trattamento, ove richiesto e prestato, senza che ciò pregiudichi la liceità di trattamenti antecedenti alla revoca.
- Portabilità: il cliente ha il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, i propri dati personali e ha il diritto di trasmettere tali dati a un altro titolare, alle condizioni e nei limiti stabiliti dalla legge; in tali casi il cliente, se tecnicamente possibile, ha diritto di ottenere la trasmissione diretta dei dati.

Tali diritti possono essere esercitati dal cliente direttamente nei confronti del Cessionario, Titolare del trattamento, rivolgendo le eventuali richieste in forma scritta al "Titolare" all'indirizzo: BCC CreditoConsumo S.p.A., Via Lucrezia Romana 41/47 - 00178 Roma (RM) - Italia o al Responsabile per la Protezione dei dati personali (DPO) al seguente indirizzo dpobcccreco@iccrea.bcc.it

Il cliente ha inoltre diritto di presentare un reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati dello Stato membro in cui risiede, lavora o si è verificata la presunta violazione.

L'esercizio dei diritti non è soggetto ad alcun vincolo di forma ed è gratuito, salvi i casi previsti dalla normativa in cui il Cessionario può stabilire l'ammontare dell'eventuale contributo spese da richiedere.

Roma, 29/09/2025

BCC CreditoConsumo SpA